

【表紙】

【提出書類】 有価証券報告書の訂正報告書

【提出先】 関東財務局長

【提出日】 2024年4月26日

【計算期間】 第17期（自 2023年2月1日 至 2023年7月31日）

【発行者名】 ヘルスケア&メディカル投資法人

【代表者の役職氏名】 執行役員 藤瀬 裕司

【本店の所在の場所】 東京都千代田区神田小川町三丁目3番地

【事務連絡者氏名】 ヘルスケアアセットマネジメント株式会社
財務管理部長 古谷 淳真

【連絡場所】 東京都千代田区神田小川町三丁目3番地

【電話番号】 03-5282-2922

【縦覧に供する場所】 株式会社東京証券取引所
（東京都中央区日本橋兜町2番1号）

1 【有価証券報告書の訂正報告書の提出理由】

2023年10月30日提出の有価証券報告書「第一部 ファンド情報／第1 ファンドの状況」の「5 運用状況／(2) 投資資産／③その他投資資産の主要なもの／(ア) 信託不動産の概要／e. 高齢者向け施設・住宅の概要」の「施設の類型」について、重要事項説明書から有価証券報告書への転記作業において、確認が不十分であり、誤記載があったことが判明しましたので、これを訂正するため、本訂正報告書を提出するものです。

2 【訂正事項】

下線 は訂正箇所を示します。

第一部【ファンド情報】

第1【ファンドの状況】

5【運用状況】

(2) 投資資産

③【その他投資資産の主要なもの】

(ア) 信託不動産の概要

e. 高齢者向け施設・住宅の概要

<訂正前>

(前略)

物件番号	物件名称	施設の類型	オペレーター	居室数 (室) (注1)	定員 (人) (注1)	入居者数 (人) (注1)	入居率 (%) (注2)	重要事項 説明書 作成日 (注3)
有老-43	ニチイメゾン稲毛	<u>介護付</u> 有料老人ホーム	株式会社ニチイ ケアパレス	85	95	58	61.1	2023年 4月1日

(後略)

<訂正後>

(前略)

物件番号	物件名称	施設の類型	オペレーター	居室数 (室) (注1)	定員 (人) (注1)	入居者数 (人) (注1)	入居率 (%) (注2)	重要事項 説明書 作成日 (注3)
有老-43	ニチイメゾン稲毛	<u>住宅型</u> 有料老人ホーム	株式会社ニチイ ケアパレス	85	95	58	61.1	2023年 4月1日

(後略)