

【表紙】

【提出書類】 有価証券報告書の訂正報告書

【提出先】 関東財務局長

【提出日】 2024年7月31日

【計算期間】 第18期（自 2023年8月1日 至 2024年1月31日）

【発行者名】 ヘルスケア&メディカル投資法人

【代表者の役職氏名】 執行役員 藤瀬 裕司

【本店の所在の場所】 東京都千代田区神田小川町三丁目3番地

【事務連絡者氏名】 ヘルスケアアセットマネジメント株式会社
財務管理部長 古谷 淳真

【連絡場所】 東京都千代田区神田小川町三丁目3番地

【電話番号】 03-5282-2922

【縦覧に供する場所】 株式会社東京証券取引所
（東京都中央区日本橋兜町2番1号）

1 【有価証券報告書の訂正報告書の提出理由】

2024年4月26日提出の有価証券報告書「第一部 ファンド情報／第1 ファンドの状況」の「5 運用状況／(2) 投資資産／③その他投資資産の主要なもの／(イ) 保有資産の個別不動産の概要」の「PM会社」について、期中におけるPM会社変更に伴う記載内容の変更の確認が不十分であり、誤記載があったことが判明しましたので、これを訂正するため、本訂正報告書を提出するものです。

2 【訂正事項】

下線 は訂正箇所を示します。

第一部【ファンド情報】

第1【ファンドの状況】

5【運用状況】

(2) 投資資産

③【その他投資資産の主要なもの】

(イ) 保有資産の個別不動産の概要

<訂正前>

(前略)

物件番号：有老-22

物件名称	愛広苑壺番館ビル	分類	介護付有料老人ホーム
(中略)			
PM会社	<u>伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社</u>	マスターリース会社	医療法人愛広会

(後略)

<訂正後>

(前略)

物件番号：有老-22

物件名称	愛広苑壺番館ビル	分類	介護付有料老人ホーム
(中略)			
PM会社	<u>オリックス・ファシリティーズ株式会社</u>	マスターリース会社	医療法人愛広会

(後略)